

ISTITUTO NAZIONALE DI FISICA NUCLEARE

GIUNTA ESECUTIVA

DELIBERAZIONE N. 9391

La Giunta Esecutiva dell'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare, riunita in Roma in data 16 marzo 2012

- vista la nota del Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati del 13.02.2012 prot. n. 0000272 con la quale viene trasmesso al Servizio Centrale Coordinamento Attività Ingegneria, per la superiore approvazione da parte dei competenti Organi deliberanti dell'I.N.F.N., il certificato di regolare esecuzione *dei lavori per la realizzazione di una recinzione perimetrale e per la sistemazione a verde di un'area interna ai Laboratori Nazionali di Frascati dell'I.N.F.N.*;
- vista la delibera della Giunta Esecutiva dell'I.N.F.N. n. 8811 in data 22.10.2010 con la quale veniva affidato all'Impresa **CALDANI Irrigazioni S.r.l. di Roma** l'appalto per la realizzazione di una recinzione perimetrale e per la sistemazione a verde di un'area interna ai Laboratori Nazionali di Frascati dell'I.N.F.N. dell'I.N.F.N., importo lavori pari a € 344.483,59 di cui € 40.690,66 relativi agli oneri per la sicurezza più IVA al 20% per un totale complessivo pari ad € 413.380,31;
- visto il Contratto sottoscritto dal Presidente dell'I.N.F.N. con la predetta Società in data 25/02/2011, iscritto al n. 1770 del Registro dei Contratti I.N.F.N.;
- visto il certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti dall'Impresa **CALDANI Irrigazioni S.r.l. di Roma**, redatto in data 04/02/2012 dal Direttore dei Lavori Ing. Stefano Leone incaricato con lettera d'incarico del 05/03/2010 prot. n. 0000398 a firma del Direttore dei Laboratori Nazionali di Frascati prof. M. Calvetti, allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale;
- considerato che detto documento contiene la positiva valutazione analitica dei vari aspetti ed elementi relativi al Contratto ed alla sua esecuzione, dove si certifica in particolare:
 - che l'esecuzione dei lavori si è attenuta alle previsioni del progetto e che gli stessi lavori sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
 - che nel corso dei lavori sono state autorizzate dal Responsabile del Procedimento geom. Oreste Cerafogli alcune opere in variante per un importo, al netto del ribasso, pari ad € 16.925,57 di cui € 1.300,55 relativi agli oneri per la sicurezza più IVA al 20%, di cui all'atto di sottomissione sottoscritto dalle parti in data 08/09/2011;
 - che l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzato al netto in detto certificato, è pari a € 361.408,65 e rientra nei limiti delle somme autorizzate;
 - che, tenuto conto degli acconti corrisposti pari ad € 316.214,75 al netto dell'IVA, resta un credito liquido all'Impresa **CALDANI Irrigazioni S.r.l.** di € 45.193,90;
- tenuto conto che gli atti di collaudo - certificato di regolare esecuzione - ai sensi degli artt. 141 del D. L.vo 163/06 e 234 del DPR 207/2010, devono ricevere la formale approvazione dell'I.N.F.N. che subordina tra l'altro, a tale approvazione l'erogazione delle somme residue;

- tenuto conto che gli atti di collaudo - certificato di regolare esecuzione - ai sensi degli artt. 141 del D. L.vo 163/06 e 234 del DPR 207/2010, devono ricevere la formale approvazione dell'I.N.F.N. che subordina tra l'altro, a tale approvazione l'erogazione delle somme residue;
- nell'ambito della delega attribuita alla Giunta Esecutiva con deliberazione del Consiglio Direttivo n. 10736 del 23.07.2008;

tutto quanto sopra visto e considerato

DELIBERA

- 1 - Di approvare il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Stefano Leone in data 04/02/2012 relativo ai lavori eseguiti dall'**Impresa CALDANI Irrigazioni S.r.l. di Roma** per la realizzazione di una recinzione perimetrale e per la sistemazione a verde di un'area interna ai dei Laboratori Nazionali di Frascati dell'I.N.F.N., autorizzando il Presidente a sottoscrivere il certificato medesimo.
- 2 - Di liquidare all'**Impresa CALDANI Irrigazioni S.r.l. con sede in Via Cola di Rienzo, 28 - 00192 Roma** la somma di € 45.193,90 oltre all'IVA nella misura di legge, così come risultante dal certificato di regolare esecuzione dei lavori. Detta somma trova copertura nel Bilancio dell'Istituto - Laboratori Nazionali di Frascati - Esercizio Finanziario 2003 nel cap. 211020(ora 510310 SIOPE).

RELAZIONE e CERTIFICATO di REGOLARE ESECUZIONE

Committente: I.N.F.N. – Lab. Naz/li di Frascati, Via Enrico Fermi, 40 –FRASCATI _____

Lavori: Sistemazione esterna aree circostanti il “Centro Servizi” p/o i Laboratori _____

Nazionali di Frascati dell’I.N.F.N.: FRASCATI - in via E. Fermi 40 _____

Impresa: CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l., sede in Roma, c.a.p. 00192 via Cola di Rienzo, 28; rappresentata dall’Amministratore Unico Paolo CALDANI _____

Appalto: con procedura ristretta per ESECUZIONE dei LAVORI al prezzo più basso.

Contratto: iscritto nel relativo Registro dell’I.N.F.N. al num. 1770, stipulato il 25/02/2011, a seguito di gara a Procedura ristretta e delibera n° 8811 del 22.10.2010 della Giunta Esecutiva dell’INFN. _____

Importo: netto € 344.483,59 di cui € 40.690,66 per oneri per la sicurezza oltre l’I.V.A. per un totale di € 413.380,31. _____

Il presente atto è rilasciato dal sottoscritto Direttore dei Lavori, dott. ing. Stefano LEONE, iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Roma e Provincia con il numero A24788, nominato dall’INFN con nota prot. n. 0000398 del 05/03/2010, giusto articolo 141 del DLgs 12 aprile 2006, n. 163 e suo Regolamento attuativo, D.P.R. 554/1999. _____

Progetto: I Laboratori Nazionali di Frascati dell’INFN dovendo sistemare l’area circostante il «nuovo Centro SERVIZI» incaricarono il sottoscritto, con disciplinare prot. 0002357 del 17/07/2008 della «Progettazione definitiva, esecutiva per nuovo tratto di recinzione perimetrale e la sistemazione a verde dell’area». Sulla base del progetto, validato nel giugno 2009, il 10 gennaio 2010 furono deliberati i lavori ed indetto il bando di gara, pubblicato il 19 febbraio 2010 per appaltare le opere. _____

La spesa totale dei lavori prevista è di € 573.469,03 , comprensiva IVA nella misura del 20% dell’imponibile, di cui € 437.200,20 per lavori, quindi soggetti a ribasso d’asta

Stefano Leone
Comp. R. Leone
Stefano Leone

ed € 40.690,66 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta. La somma autorizzata era a carico del Bilancio dell'Istituto – Esercizio Finanziario 2010.

La gara fu normalmente esperita, alla sua conclusione il Consiglio Direttivo dello I.N.F.N. con atto n. 8811 il 22/10/2010, deliberò l'affidamento dell'appalto alla CALDANI IRRIGAZIONE S.r.l. con sede in ROMA - via Cola di Rienzo n.28, che aveva offerto un ribasso incondizionato del 30,514 per cento.

Il **contratto** fu stipulato il **25 febbraio 2011** e quindi trascritto nel Registro dei contratti dell'I.N.F.N. al numero 1770 per un importo totale comprensivo dell'IVA, nella misura del 20%, pari ad € 413.380,31, di cui € 303.792,93 per lavori, depurati del ribasso d'asta del 30,514%, € 40.690,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 68.896,72 per l'IVA nella misura del 20% dell'imponibile.

I **lavori** sono stati **consegnati** regolarmente il 10 marzo 2011, così come è documentato nel processo verbale di consegna redatto in pari data e sottoscritto dai convenuti

Il **tempo utile** per l'esecuzione dei lavori, fissato all'art. 79 del Capitolato Speciale d'Appalto e ribadito all' articolo 4 del Contratto era prevista in 210 giorni naturali e consecutivi, così che la loro ultimazione era fissata alla data del **6/10/2011.**

Nel corso dei lavori l'Istituto, il RUP ed il Direttore dei lavori hanno trovato opportuno introdurre modeste modifiche alle opere appaltate, cosicché la D.L. ha redatto **perizia di variante**, che dopo l'approvazione è stata sottoscritta dalle parti il giorno **08/09/2011** con relativo **atto di sottomissione**. L'importo della variante, dato dalla differenza fra quello delle opere da fare in più e quelle da fare in meno, è risultato a pari ad € 23.787,13, di cui € 1.300,55 per oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso d'asta, pertanto l'importo netto della variante, dedotto il ribasso del 30,514% è di € 15.625,02 ed € 1.300,55 per oneri della sicurezza, ovvero Euro 16.925,57, oltre l'IVA di legge.

I **lavori sono stati sospesi e ripresi** come di seguito si precisa:

I) **Sospensione** temporanea dal **22/08/2011** con verbale dello **03/08/2011**. _____

II) **Ripresa** dal giorno **20/09/2011**, disposta con verbale del **15/09/2011**. _____

Sicché il nuovo termine per ultimazione dei lavori era fissato al 04 NOVEMBRE 2011.

I **verbali di sospensione e di ripresa** dei lavori, sono stati **sottoscritti** dall'impresa senza alcuna riserva. _____

L'appaltatore si è avvalso, per sistemare le aiuole (tappeto erboso in zolle) e modellare le scarpate ed opere connesse, dalla **AGRIFOGLIO Cooperativa Sociale**, intervenuta come sub appaltatore, giusta autorizzazione rilasciata dall'INFN a settembre 2011. _____

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali è stata prestata **cauzione definitiva**, di € 84.800,84 con polizza fidejussoria 23/11/2010 della **FATA Assicurazioni Danni S.p.A.**, poi rinnovata il 16/11/2011 alle condizioni fissate al comma 3 dell'articolo 113 del D.Lgs 12 aprile 2007, n° 163. _____

La Direzione dei lavori redigeva il **processo verbale di ultimazione dei lavori** (articolo 172 DPR 554/1999) il giorno 16/11/2011, e prescriveva il completamento di lavori di piccola entità e/o la sistemazione di opere mal compiute. Il 6/12/2011 accertava e così verbalizzava che erano state adempiute le prescrizioni entro il termine assegnato.

I lavori sono stati **ultimati entro il nuovo fissato termine** (4/11/2011) e condotti sia rispettando la tempistica programmata e sia **senza impedimenti** di sorta. _____

L'appaltatore **non ha avanzato riserve e/o rivolto contestazioni** di alcun tipo. _____

Nel corso dei lavori sono stati erogati **pagamenti in acconto** previsti dai patti contrattuali in base ai "**Certificati di Pagamento**" del RUP di seguito elencati: _____

1° **Certificati d'acconto** del **13 LUGLIO 2011** € **125.087,20**

2° **Certificati d'acconto** del **10 OTTOBRE 2011** € **191.127,55**

E' stata **pagata** all'impresa la **somma totale** di € **316.214,75**

Non risulta che l'impresa abbia **ceduto crediti**, né rilasciato procure a terzi per la ri-

Alberico Cantù
2/3
U-10
22

scossione dei pagamenti per i lavori e **non esistono atti impeditivi** d'altro genere. _____

Il geom. Stefano DONSANTI, incaricato dalla stazione appaltante di Coordinare la Sicurezza in fase d'opera, a richiesta della Direzione Lavori, ha rilasciato il sintetico resoconto allegato, anche ai fini di accertamento della regolarità contributiva, assicurativa, benché durante il corso dei lavori non si sono verificati **infortuni**. _____

Con la fine dei lavori sono stati consegnati al Direttore dei Lavori: documenti, istruzioni ed anche i certificati di prova del calcestruzzo impiegato per le opere fondali della recinzione ed in forza del D.M. 37/2008 le "**Dichiarazioni di conformità**" degli IMPIANTI: (a) elettrici d'illuminazione esterna, automazione cancellata di accesso sul retro, pompe irrigazione, sotto relativo Q.E.; (b) barriere automatiche sull'ingresso principale con modifica del Q.E..2.5 (in portineria), comando impianto video sorveglianza; (c) video sorveglianza lungo la nuova recinzione ed infine (d) idrico d'irrigazione con relative reti, allacci e serbatoi d'accumulo interrati. _____

Lo **STATO FINALE** resta quello liquidato da questa Direzione dei lavori alla data del 06 DICEMBRE 2011 e sottoscritto dal procuratore dell'impresa sig. Luca Brancaleoni, il 12 gennaio 2012 ed è così assunto al collaudo e riportato di seguito: _____

- Importo dei lavori dopo il ribasso del 30,514%	€	319.417,44
- Importi per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	41.991,21
<hr/>		
- Importo complessivo contrattuale + Variante 1 (IVA esclusa)	€	361.408,65
- Importo totale dei <u>lavori eseguiti</u> e PAGATI con il 2° SAL	€	317.803,77
- A DETRARRE <u>Ritenuta</u> dello 0,50% operata per infortuni	€	- 1.589,02
<hr/>		
Importo TOTALE pagato ad oggi (IVA esclusa)	€	316.214,75

Resta il credito dell'Impresa (IVA esclusa) di € **45.193,90**

Il **Tempo** stabilito per il **collaudo** viene pienamente rispettato con l'emissione di questo Certificato che accerta la regolare esecuzione delle opere. _____

Si sottolinea il carattere provvisorio di quest'atto, sostitutivo del collaudo, che diverrà definitivo trascorsi due anni dalla data d'emissione apposta in calce, anche ove l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza di suddetto termine; l'appaltatore in tale periodo è tenuto a garantire le difformità e/o i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo. _____

Il verbale, redatto in previsione dell'emissione di questo certificato il giorno 1 febbraio 2012 (allegato), riferisce circa le operazioni e gli accertamenti condotti alla presenza dei rappresentanti dell'impresa, del R.U.P. e dei tecnici del suo ufficio. In detto verbale si **DICHIARA** che: *«per quanto rilevabile al momento è stato accertato che i lavori debbono ritenersi eseguiti a regola d'arte e conformi alle prescrizioni contrattuali, sicché si debbono intendere oggi concluse le operazioni di collaudo, cosicché sarà contestualmente emesso il relativo certificato di regolare esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 208 del D.P.R. 554/1999»*: _____

Sulla scorta del progetto, in questa sede, in qualità di collaudatore, ho effettuato l'**esame generale dei lavori** di cui si dà il resoconto negli atti, rimessi nelle mani del R.U.P. e nella relazione che qui precede. Ho eseguito così tutti i prescritti e ragionevoli **controlli ed accertamenti**, degli elementi edilizi impiegati e con riguardo del rispetto degli atti amministrativi fino a soddisfare l'incarico affidatomi, come risulta dai verbali sopra richiamati che riportano le attività svolte non solo in coincidenza con l'ultimo sopralluogo (**1 febbraio 2012**), ma anche con accessi e sorveglianza in corso d'opera. _____

Pertanto affermo che: **a) le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni contrattuali; b) le opere sono state eseguite con materiali idonei** e con modalità tipiche per lavorazioni in cui è dominante l'aspetto costruttivo e l'impiego di strutture metalliche e del c.a.; **c) che c'è esatta rispondenza**, agli effetti contabili, tra le opere eseguite ed i documenti contabili della Direzione dei Lavori e del RUP. _____

Handwritten signature: Alberto Conti
Handwritten initials: ks
Handwritten initials: C. Conti
Handwritten initials: B

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(c. 3 dell'articolo 141 del D.Lgs 12 APRILE 2007, N. 163 ed Art. 208 DPR 554/1999)

In seguito alle risultanze della visita sopra riferita, il sottoscritto Direttore dei lavori: _____

visto il Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. ed il

Regolamento _____ al D.P.R. 21 DICEMBRE 1999, n° 554. _____

CONSIDERATO che:

i lavori eseguiti sono quelli indicati nel contratto richiamato in epigrafe e poi nell'atto

di sottoposizione _____ sottoscritto dalle parti il giorno 08/09/2011; _____

l'impresa _____ subappaltatrice è stata regolarmente autorizzata; _____

i lavori sono stati eseguiti con buoni materiali e a regola d'arte e che i difetti

accertati e poi rimossi non hanno determinato pregiudizi all'opera; _____

l'impresa _____ è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti dell'INPS,

dell'INAIL e della Cassa Emme, come sarà meglio documentato con DURC che sarà

conseguentemente _____ all'atto dell'emissione del certificato di pagamento; _____

l'impresa AGRIFOGLIO Cooperativa Sociale, sub appaltatrice, è in regola con gli

adempimenti contributivi, assicurativi e assistenziali, come documentato; _____

la Direzione _____ non fatto richiesta di pubblicazione di avvisi ad opponendum; _____

l'impresa _____ ceduto ad altri i suoi crediti e rilasciato procura a favore del sig.

Luca B. _____ leone, come riferisce il Responsabile Unico del procedimento ed in atti; _____

la contabilità finale è stata regolarmente sottoscritta e revisionata in questa sede; _____

l'importo netto dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale, è pari ad € 361.408,65

(trecentosessantunomila quattrocentotto/65), a meno dell'IVA ed è stato sottoscritto

senza riserva alcuna dall'appaltatore; _____

suddetto importo è compreso nei limiti della somma autorizzata dall'INFN; _____

dedotte da tale importo le somme nette liquidate con i due (2) Stati Avanzamento Lavori emessi, pari ad € 316.214/75 (trecentosedicimila duecentoquattordici/75) resta il credito netto dell'Impresa di € 45.193,90 (quarantacinquemila centonovantatré/90)

CERTIFICA

che i lavori sopra richiamati, eseguiti dalla CALDANI IRRIGAZIONE S.r.l., in base al contratto d'appalto stipulato il 25/02/ 2011, iscritto in Registro dell'I.N.F.N. al num. 1770, giusta delibera n° 8811 del 22.10.2010 della Giunta Esecutiva dell'INFN., sono collaudabili poiché regolarmente eseguiti e quindi se ne liquida l'importo totale netto pari a € 361.408,65 (trecentosessantunomila quattrocentootto/65), a meno dell'IVA, da cui detratti gli acconti corrisposti pari ad € 316.214/75 (trecentosedicimila duecentoquattordici/75) resta il credito netto di € 45.193,90 (quarantacinquemila centonovantatré/90) oltre l'IVA che potrà pagarsi all'impresa a saldo delle opere appaltate, fatte salve eventuali rettifiche dell'INFN in sede di revisione contabile e/o l'approvazione del presente atto, oltre che la prestazione della garanzia fidejussoria richiesta al comma 3 dell'articolo 102 del Regolamento ed ogni adempimento circa la regolarità contributiva previdenziali, assicurativi e assistenziali di legge. _____

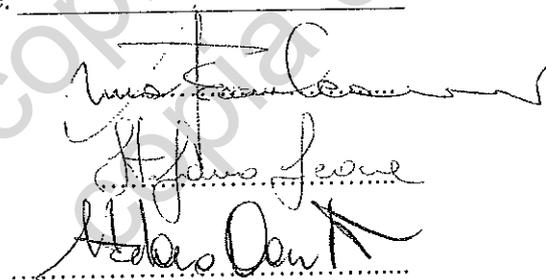
Si rilascia, ai sensi e per gli effetti del c. 3 dell'art. 141 del D.Lgs 12 APRILE 2007, N. 163, il presente certificato, che si ribadisce ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi 2 anni dalla sua emissione. _____

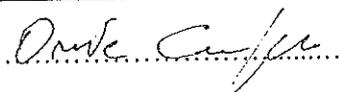
Il Procuratore dell'Impresa: L. BRANCALEONI

Il Direttore dei Lavori: dott. ing. Stefano LEONE

Il Coordinatore in fase di Esecuzione

Visto Il R.U.P.: geom Oreste CERAFI





14 FEB 2012

LABORATORI NAZIONALI DI FRASCATI DELL'INFN

IL DIRETTORE

Umberto Dosselli